

# AVIS DU MAIRE

MAIRIE DE : \_\_\_\_\_



## Fiche de renseignement

Concernant le dossier N°:

DPT	COMMUNE	ANNEE	N°DOSSIER	DEPOSEE EN MAIRIE LE
	070			_____
CUB, PC, PA, PD ou DP				

<b>PAR</b>	NOM, PRENOMS
<b>HABITANT A</b>	ADRESSE DU DEMANDEUR (NUMERO, VOIE, LIEU-DIT, CODE POSTAL, COMMUNE)
<b>POUR UN PROJET SITUE A</b>	ADRESSE DU TERRAIN (NUMERO, VOIE, LIEU-DIT, CODE POSTAL, COMMUNE)
	REFERENCES CADASTRALES DU TERRAIN (SECTION ET NUMERO DES PARCELLES)

Cet avis est transmis à la direction départementale de l'Équipement dans les 15 jours (sauf cas des DP 10 jours) de la réception de la demande à la mairie, faute de quoi il est réputé favorable.

### 1. RENSEIGNEMENTS SUR LE PROJET DANS SON ENVIRONNEMENT

<b>1.1 URBANISME</b>	<input type="checkbox"/> UN DOCUMENT D'URBANISME EST-IL EN COURS D'ELABORATION ? <input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON		
<b>1.2 LIGNE ELECTRIQUE</b>	EXISTE-T-IL UNE OU PLUSIEURS LIGNES EDF LONGEANT OU SURPLOMBANT LE TERRAIN <input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON	SI OUI PRECISER LE TYPE DE LIGNE: <input type="checkbox"/> MOYENNE TENSION <input type="checkbox"/> HAUTE TENSION	
<b>1.3 BATIMENT AGRICOLE</b>	<b>PROJET A PROXIMITE D'UN BATIMENT AGRICOLE OU ANNEXE (FUMIERE, FOSSE, STOCKAGE FOURRAGE, SILO...)</b>	Existe-t-il un ou plusieurs bâtiments à usage agricole à moins de 100 m du projet ? <input type="radio"/> oui <input type="radio"/> non Si oui, localiser le bâtiment sur un plan lisible (avec mention de l'échelle) et compléter ci-dessous Type de bâtiment : (élevage, stockage fourrage, stockage matériel...) Parcelle cadastrale de situation du bâtiment : Nom du propriétaire : Nom de l'utilisateur du bâtiment si différent du propriétaire : Statut de l'élevage concerne : <input type="checkbox"/> RSD <input type="checkbox"/> ICPE-D <input type="checkbox"/> ICPE-A Distance du bâtiment agricole par rapport à l'habitation la plus proche existant déjà : _____ m	
	<b>PROJET DE BATIMENT AGRICOLE OU ANNEXE (FUMIERE, FOSSE, STOCKAGE FOURRAGE, SILO...)</b>	Statut de l'élevage concerne : <input type="checkbox"/> RSD <input type="checkbox"/> ICPE-D <input type="checkbox"/> ICPE-A Existe-t-il une ou plusieurs habitations à moins de 100 m du projet ? <input type="radio"/> oui <input type="radio"/> non Existe-t-il un cours d'eau ou point d'eau à moins de 35 m du projet ? <input type="radio"/> oui <input type="radio"/> non Si votre commune est dotée d'un document d'urbanisme (POS, PLU...), le projet est-il situé à moins de 100 m d'une zone destinée à l'habitation ? <input type="radio"/> oui <input type="radio"/> non Si vous avez répondu oui à l'une de ces questions, joindre un plan lisible (avec mention de l'échelle) ou figurera l'habitation, le cours d'eau ou la limite de zone urbanisée concernées.	
<b>1.4 CANALISATION</b>	EXISTE-T-IL UNE OU PLUSIEURS CANALISATION TRAVERSANT OU LONGEANT LE TERRAIN ? <input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON SI OUI PRECISER LE TYPE DE CANALISATION (eau, gaz, électricité...):		
<b>1.5 RISQUE</b>	LE TERRAIN EST-IL SITUE DANS UNE ZONE A RISQUE ? <input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON SI OUI PRECISER LA NATURE DU RISQUE : _____ COMPROMET-IL LA REALISATION DU PROJET ?		

### 2. AVIS SUR LES EQUIPEMENTS DESSERVANT LE TERRAIN(\*)

\*Ne concerne pas les demandes de PC sur un lot autorisé par un arrêté de lotir ou permis d'aménager

<b>2.1 VOIRIE</b>	LE TERRAIN EST DESSERVI PAR UNE VOIE <input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON	LARGEUR DE LA VOIE CIRCULABLE: _____ m
	APPRECIATION DE LA DESSERTE PAR RAPPORT AUX BESOINS ENGENDRES PAR LE PROJET <input type="radio"/> suffisante <input type="radio"/> Insuffisante	
	<input type="checkbox"/> LE TERRAIN N'EST PAS DESSERVI PAR UNE VOIE	<input type="checkbox"/> La collectivité réalisera la desserte AVANT LE nécessaire <input type="checkbox"/> La collectivité n'est pas en mesure de préciser dans quel délai la desserte sera assurée <input type="checkbox"/> La collectivité n'a pas l'intention de réaliser la voie
	Y A-T-IL UN PLAN D'ALIGNEMENT OU EMBLEMMENT RESERVE? <input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON	DEMANDEZ-VOUS UNE CESSION GRATUITE DE TERRAIN <input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON <input type="checkbox"/> VC <input type="checkbox"/> RD
Y A-T-IL DES PROBLEMES DE SECURITE DE L'ACCES ? <input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON		
<b>2. RESEAU DE DISTRIBUTION D'EAU</b>	<input type="checkbox"/> LE TERRAIN EST DESSERVI PAR UN RESEAU D'EAU <input type="radio"/> Public <input type="radio"/> Privé	<input type="checkbox"/> au droit du terrain <input type="checkbox"/> extension à la charge de la collectivité <input type="checkbox"/> à une distance de : _____ m <input type="checkbox"/> raccordement à la charge du demandeur
	ADAPTATION DU RESEAU PAR RAPPORT AUX BESOINS ENGENDRE PAR LE PROJET <input type="radio"/> suffisante <input type="radio"/> Insuffisante <input type="radio"/> renseignement complémentaire :	
	<input type="checkbox"/> LE TERRAIN N'EST PAS DESSERVI PAR UN RESEAU D'EAU	<input type="checkbox"/> La collectivité réalisera la desserte AVANT LE <input type="checkbox"/> La collectivité fera réaliser la desserte par un concessionnaire AVANT LE <input type="checkbox"/> La collectivité n'est pas en mesure de préciser dans quel délai la desserte sera assurée <input type="checkbox"/> La collectivité ou le concessionnaire n'a pas l'intention de réaliser le réseau

	Y A-T-IL DES PROBLEMES PARTICULIERS ? SI OUI LESQUELS ?		<input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON	
2.3 RESEAU D'ELECTRICITE	<input type="checkbox"/> LE TERRAIN EST DESSERVI EN ELECTRICITE BASSE TENSION		<input type="checkbox"/> au droit du terrain <input type="checkbox"/> à une distance de : _____ m	<input type="checkbox"/> extension à la charge de la collectivité <input type="checkbox"/> raccordement à la charge du demandeur
	ADAPTATION DU RESEAU PAR RAPPORT AUX BESOINS ENGENDRE PAR LE PROJET <input type="radio"/> suffisante <input type="radio"/> Insuffisante <input type="radio"/> renseignement complémentaire :			
	<input type="checkbox"/> LE TERRAIN N'EST PAS DESSERVI EN ELECTRICITE BASSE TENSION		<input type="checkbox"/> La collectivité fera réaliser la desserte en basse tension	AVANT LE
			<input type="checkbox"/> La collectivité fera réaliser la desserte par un concessionnaire <input type="checkbox"/> La collectivité n'est pas en mesure de préciser dans quel délai la desserte sera assurée. <input type="checkbox"/> La collectivité ou le concessionnaire n'a pas l'intention de réaliser le réseau	AVANT LE
Y A-T-IL DES PROBLEMES PARTICULIERS ? SI OUI LESQUELS ? <input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON				
2.4 RESEAU D'ASSAINISSEMENT	2.4.1 EAUX USEES	<input type="checkbox"/> Le réseau public d'assainissement existe au droit de la parcelle et est suffisant pour desservir le projet. <input type="checkbox"/> Il n'y a pas de réseau public, mais le projet prévoit un assainissement individuel. <input type="checkbox"/> Il n'y a pas de système d'assainissement de prévu. <input type="checkbox"/> La collectivité réalisera le réseau avant le : ____/____/_____ <input type="checkbox"/> La collectivité n'est pas en mesure de préciser dans quel délai le réseau d'assainissement public sera réalisé. <input type="checkbox"/> La collectivité n'a pas l'intention d'assurer la desserte.		
	Y A-T-IL DES PROBLEMES PARTICULIERS ? <input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON SI OUI LESQUELS ?			
	2.4.2 EAUX PLUVIALES	<input type="checkbox"/> Le réseau pluvial public existe au droit de la parcelle. <input type="checkbox"/> Il n'y a pas de réseau public mais le projet prévoit d'absorber les eaux pluviales sur la parcelle. <input type="checkbox"/> Il n'y a pas d'évacuation des eaux pluviales de prévu. <input type="checkbox"/> La collectivité réalisera le réseau pluvial avant le : ____/____/_____ <input type="checkbox"/> La collectivité n'est pas en mesure de préciser dans quel délai le réseau pluvial public sera réalisé. <input type="checkbox"/> La collectivité n'a pas l'intention d'assurer la desserte.		
Y A-T-IL DES PROBLEMES PARTICULIERS ? <input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON SI OUI LESQUELS ?				
2.5 RESEAU SECUR. INCENDIE	LA SECURITE INCENDIE EST-ELLE ASSUREE ? <input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON			
2.6 PARTICIPATION	PRE <input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON	SI OUI : MONTANT : _____ € date de délibération : ____/____/_____ Modalité d'application : <input type="radio"/> logement <input type="radio"/> habitation <input type="radio"/> raccordement <input type="radio"/> autre préciser :		
	PVR GENERALE <input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON date de délibération : ____/____/_____ /____/_____	SI PVR SPECIFIQUE date de délibération : ____/____/_____ /____/_____	PROGRAMME D'AMENAGEMENT D'ENSEMBLE : SI OUI DATE DE DELIBERATION ____/____/_____ DATE DE PAIEMENT MONTANT DE LA PARTICIPATION : _____ €	
<b>3. OBSERVATIONS DU MAIRE</b>				
3.1 LE PROJET EST-IL SITUE	<input type="checkbox"/> DANS UNE PARTIE ACTUELLEMENT URBANISEE ? <input type="radio"/> Centre urbain ou milieu aggloméré <input type="radio"/> Autre (Préciser) : _____		<input type="checkbox"/> HORS PARTIE ACTUELLEMENT URBANISEE ? <input type="radio"/> Terrain agricole cultivable <input type="radio"/> Espace boisé <input type="radio"/> Autres (préciser) : _____	
3.2 ASPECT EXTERIEUR	OBSERVATIONS DU MAIRE SUR L'ASPECT EXTERIEUR DU PROJET (TOITURES, FACADES, CLOTURE) DISTANCE APPROXIMATIVE DE LA CONSTRUCTION LA PLUS PROCHE (en m) : _____			
3.3 STATIONNEMENT	OBSERVATIONS DU MAIRE			
<b>4. AVIS DU MAIRE</b>				
<input type="checkbox"/> FAVORABLE (NATURE ET MOTIFS DES PRESCRIPTIONS S'IL Y A LIEU)			DATE	
			LE MAIRE	
<input type="checkbox"/> DEFAVORABLE (INDIQUER LES MOTIFS COMPTE TENU DES OBSERVATIONS TIREES DES RUBRIQUES CI-DESSUS)				